

ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
COMUNA COSMEȘTI
- PRIMAR -
Nr. 9410/17.11.2020

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE

Nr. 87 din 18.11.2020

Ca urmare cererii adresate de⁽¹⁾ SC APA-CANAL SA cu domiciliul în jud. Galați,
mun. Galați, telefon/fax -, e-mail -, înregistrată la nr. 9410, din 17.11.2020,

în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor
de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZĂ :

executarea lucrărilor de construire/~~desființare~~ pentru:⁽³⁾

GL-CL-09 – LUCRĂRI DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ ÎN ARIA DE OPERARE U.A.T. COSMEȘTI,

pe teren și/sau construcții -, situat în județul GALAȚI comuna COSMEȘTI

Fișa bunului imobil sau nr. cadastral -

- lucrări în valoare⁽⁵⁾ de 2.259.995,00 lei

- în baza DOCUMENTAȚIEI TEHNICE – D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de
construire D.T.A.C. nr.⁽⁶⁾ 30120, din 10.2020, a fost elaborată de SC ARCON AG
SRL cu sediul în județul GALAȚI, localitatea GALAȚI, cod poștal -, strada
Oțelarilor, nr. 25, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, respectiv de RUSU
GHE. CONSTANTIN - verificator proiecte cu drept de semnătură, atestat MCTC cu nr. 06275

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC
URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

- A. PROIECTUL TEHNIC – D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E. sau D.T.A.D.) – vizată spre
neschimbare ,
- B. Aviz amplasament nr. 30502027828/17.08.2020 emis de SDEE Muntenia Nord,
- C. Aviz favorabil nr. 914 din 14.08.2020 emisă de DSP Galați
- D. Acord de mediu nr. 03 din 07.07.2016 emisă de APM Galați
- E. Aviz favorabil nr. 4984/25.08.2020 emis de Transgaz SA
- F. Aviz nr. 240 din 12.08.2020 emis de Telekom Romania Communications SA

Nerespectarea întocmai a documentației – D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și
acordurilor obținute) – constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art. 24
alin.(1), respectiv ale art. 26 alin (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de
construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (15) – (15¹) din Legea nr. 50/1991 și cu respectarea
legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85 / 337 / CEE (Directiva EIA) privind evaluarea
efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării
lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă
privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are
obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

H. TITULARUL AUTORIZAȚIEI ESTE OBLIGAT:

1. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul – model F.13) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației.
2. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul – model F.14) la Inspectoratul în Construcții al județului/municipiului București, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;
3. să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul – model F.15) la Inspectoratul în Construcții al județului/municipiului București, odată cu convocarea comisiei de recepție;
4. să păstreze pe șantier – în perfectă stare – autorizația de construire și DOCUMENTAȚIA TEHNICĂ – D.T. (D.T.A.C. + ~~D.T.O.E./D.T.A.D.~~) vizate spre neschimbare, împreună cu DOCUMENTAȚIA TEHNICĂ – D.Th și Detaliile de execuție pentru realizarea a lucrărilor de construcții autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;
5. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic, etc.), să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu;
6. să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale.
7. să transporte la locuri special amenajate
(se completează de către emitent)
materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții.
8. să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de 15 zile de la terminarea efectivă a lucrărilor.
9. la începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiției" (vezi anexa nr. 8 la Normele metodologice).
10. la finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "Plăcuța de identificare a investiției".
11. În situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire / desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).
12. să prezinte „Certificatul de performanță energetică a clădirii” la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor.
13. să solicite „Autorizația de securitate la incendiu” după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut „Avizul de securitate la incendiu”.
14. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției.
15. să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor

G. DURATA DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR este de 24 luni/zile, calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

H. TERMENUL DE VALABILITATE A AUTORIZAȚIEI este de 12 luni/zile de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

PRIMAR,
ING. ION TUCEL IUS



SECRETAR GENERAL,
ZAHARIA CRISTINA

RESPONSABIL ÎN DOMENIUL AMENAJĂRII
TERITORIULUI ȘI URBANISMULUI
ING. TUCEL IANCU

Suma de autorizare în valoare de - lei a fost achitată conform chitanței nr. -
Prezentă autorizație a fost transmisă direct / prin poștă la data 11.2020,
însoțită de (1) exemplar din PROIECTUL tehnic - P.T., împreună cu avizele și acordurile
obținute, vizate spre neschimbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor
de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**SE PRELUNGEȘTE VALABILITATEA
AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE / DESFIINȚARE**

de la data de _____ până la data de _____

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând
să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire.

PRIMAR,

SECRETAR,

RESPONSABIL ÎN DOMENIUL AMENAJĂRII
TERITORIULUI ȘI URBANISMULUI

Data prelungirii valabilității: _____
Achitat taxa de: _____ lei, conform chitanței
nr. _____ din _____
Transmis solicitantului la data de _____ direct/prin poștă

¹ Numele și prenumele solicitantului

² Adresa solicitantului

³ Denumirea lucrării, descrierea concisă a lucrărilor autorizate, precum și alte date extrase din D.T.A.C. D.T.A.D.

⁴ Se completează cu datele extrase din Cartea Funciară sau din Fișa bunului imobil, după caz

⁵ Valoarea lucrărilor, declarată de solicitant, înscrisă în cererea de autorizare, calculată în funcție de suprafața construită desfășurată a construcțiilor ori valoarea lucrărilor de construcții și instalații aferente din devizul general al investiției

⁶ Se completează cu denumirea/titlul, numărul și data elaborării documentației, precum și celelalte elemente de identificare

⁷ Se completează, după caz:

- consiliul județean;
- primăria municipiului București;
- primăria sectorului al municipiului București;
- primăria municipiului
- primăria orașului.....
- primăria comunei

⁸ Se completează, după caz

- președintele Consiliului județean,
- primarul general al municipiului București,
- primarul sectorului al municipiului București,
- primar

⁹ Se va semna, după caz, de către arhitectul-șef sau „pentru arhitectul-șef, de către persoana cu responsabilitate în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului, specificându-se funcția și titlul profesional, după caz